



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B R N O

Odbor územního řízení a stavebního řádu - Stavební úřad

Dominikánská 2, 601 69 Brno

Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2015/0097665/PRCS
K podání: MCBS/2015/0089307
Spisová značka: 3200/MCBS/2015/0089307
Oprávněná úřední osoba: Ing. Soňa Prchalová, tel.: 542 526 419

Nabývá právních účinků

dnem 30. 9. 2015

Úřad městské části města Brna,
Brno-střed
Stavební úřad

Dominikánská 2, 601 69 BRNO
pracoviště: Měnínská 4

Ověřil dne: 30. 9. 2015

Brno 23.9.2015

Statutární město Brno, MČ Brno-střed, IČ 44992785, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Územní souhlas s umístěním stavby nazvané: „Přesun sousoší Medvědů Tučkova - Kraví hora“,
na pozemek par.č. 671/9, k.ú. Veverčí, obec Brno

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor územního řízení a stavebního řádu - Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), posoudil podle ust. § 96 odst. 1, 2 a 3 stavebního zákona žádost o územní souhlas ze dne 7.9.2015, žadatele, kterým je:

Statutární město Brno, MČ Brno-střed, IČ 44992785, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno,
kterého zastupuje Ing. Vladan Henek, IČ 88537005, Lesní 725, 664 01 Bílovice nad Svitavou.

Na základě posouzení žádosti a záměru žadatele vydává stavební úřad podle ust. § 96 odst. 4 stavebního zákona

ú z e m n í s o u h l a s
s umístěním stavby nazvané:

**„Přesun sousoší Medvědů Tučkova - Kraví hora“,
na pozemek par.č. 671/9, k.ú. Veverčí, obec Brno,
evidovaného v katastru nemovitostí jako „ostatní plocha“.**

Popis záměru:

Předmětem územního souhlasu je umístění dvou sousoší medvědů (autorka Sylva Lacinová) v areálu koupaliště na Kraví hoře, původně umístěných v areálu mateřské školy na ul. Tučkova 36 v Brně. Pro osazení sousoší budou na pozemku par.č. 671/9, k.ú. Veverčí, obec Brno provedeny dva železobetonové podstavce na ztuhlý štěrkový podsyp o půdorysných rozměrech 2,1x1,6 m (zastavěná plocha 2 x 3,36 m²) a výšce 0,2 m nad terén. Situovány budou na zadním okraji kruhového půdorysu vyvýšeného bývalého amfiteátru v jihovýchodní části daného pozemku.

Podmínky pro provedení záměru a pro zpracování projektové dokumentace:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s grafickou přílohou souhlasu – projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, kterou zpracoval Ing. Vladan Henek (ČKAIT – 1004945), Lesní 725, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČ 88537005, k datu 27.7.2015.
2. Při projektování a provádění stavby je nutno dodržovat obecně platné právní předpisy, zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, díl 6 § 30-36, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhlášku MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhlášku MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
3. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byly při běžné údržbě zaručeny požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
4. Případné změny nesmí být prováděny bez předchozího povolení stavebním úřadem.

V uvedené věci bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Odboru památkové péče Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno pod č.j. MMB/0281943/2015 dne 2.9.2015.

Podle schváleného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB) jeho závazné části, vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004, ve znění pozdějších vyhlášek, přílohy č.1 Regulativy pro uspořádání území a podrobnější územně plánovací dokumentace Územního plánu zóny Kraví hora, vyhlášky statutárního města Brna č. 24/2006, ve znění pozdějších vyhlášek, se výše uvedená stavba nachází v ploše nestavební-volné, stabilizované s funkcí rekreační zeleně – ZR s doplňkovou funkcí sport a rekreace ve stávajícím areálu koupaliště. Umístěním sousoší do této plochy nedojde k narušení charakteru a funkčního využití dané plochy.

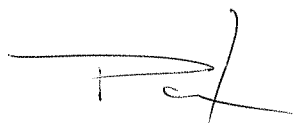
Na základě výše uvedeného stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území, v souladu se schváleným ÚPmB a Územním plánem zóny, a proto je přípustná.

Záměr splňuje všechny podmínky podle ust. § 96 odst. 1, 2, 3 a ust. § 90 stavebního zákona.

Záměr byl zařazen pod ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 16 stavebního zákona a tudíž nevyžaduje povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a lze ho užívat bez oznámení stavebnímu úřadu nebo vydání kolaudačního souhlasu. Sousoší (mimo podstavců) jsou umělecká díla a jako taková nepodléhají režimu stavebního zákona.

Územní souhlas platí podle ust. § 96 odst. 7 stavebního zákona **2 roky** ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle ust. § 96 odst. 8 stavebního zákona.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA,
BRNO-STŘED
Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
pracoviště: Měnínská 4
261



Ing. Soňa Prchalová
oprávněná úřední osoba

Stavebník je podle ust. § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, od poplatku osvobozen.

Příloha

1x ověřená projektová dokumentace

Doručí se

Žadatel:

Statutární město Brno, MČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, které zastupuje

1. Ing. Vladan Henek, Lesní 725, 664 01 Břilovice nad Svitavou

Osoby dle ust. § 96 odst. 3 písm. d):

2. Volejbalový klub Moravská Slávia Brno, Kachlíkova 890/13, 635 00 Brno

Na vědomí

Dotčené orgány:

3. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno

Dále obdrží

4. evidence vydaných ÚS

5. oprávněná úřední osoba

6. spis